



• STYLE RESIDENCES •

Palms

recreio

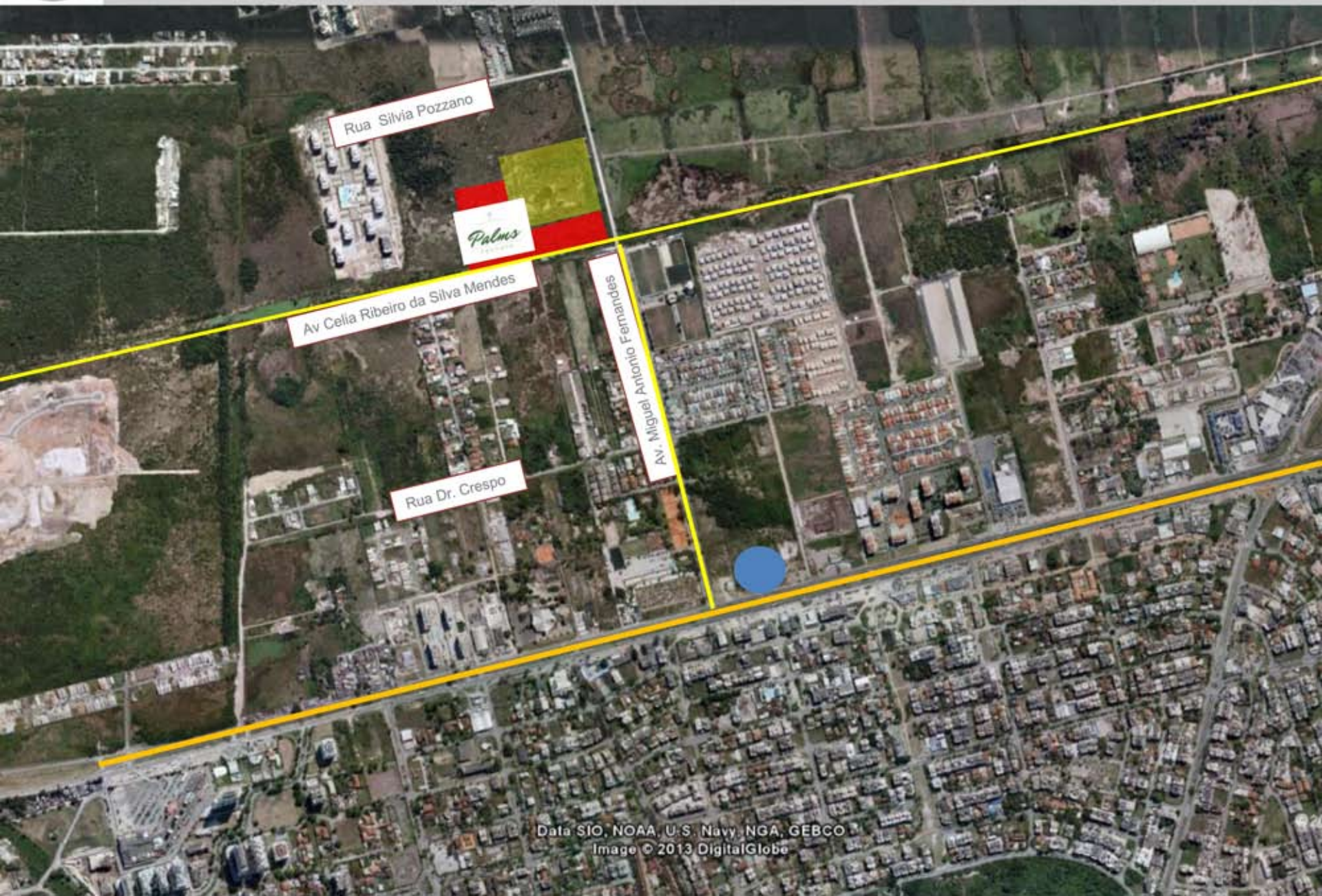


LOCALIZAÇÃO





LOCALIZAÇÃO



Rua Sílvia Pozzano

Palms

Av Celia Ribeiro da Silva Mendes

Av. Miguel Antonio Fernandes

Rua Dr. Crespo

VIVER NO RECREIO É ESTAR PRÓXIMO A TUDO QUE
VOCÊ GOSTA COM MUITO MAIS ESTILO.



Av. Miguel Antônio Fernandes, 981 – Recreio dos Bandeirantes – Rio de Janeiro.

LOCALIZAÇÃO



PRODUTO





ACESSO

INSPIRE-SE EM UM LUGAR REPLETO DE BELEZA.



PALMS STREET



- Área total do terreno: 22.049,32m²
- 236 Unidades
- 9 blocos de *apenas* 3 andares com dependência
- 1 ou 2 vagas por unidade

- Fachada com estilo contemporâneo, revestida em textura em cor clara e porcelanato padrão madeira
- Gradis em vidros incolores e veneziana de alumínio
- Área de Lazer completa, (2.640m²)
- Serviços Exclusivos





PENTHOUSES

APARTMENTS

GARDEN APARTMENTS

PENTHOUSES Coberturas duplex de 3 e 4 quartos.

APARTMENTS Apartamentos no 2º andar de 2 e 3 quartos.

GARDEN APARTMENTS Apartamentos térreo com jardim privativo de 2 e 3 quartos.



TIPOLOGIAS

- 2 QUARTOS
- 3 QUARTOS
- 4 QUARTOS



PENTHOUSES



APARTMENTS



GARDEN APARTMENTS



O PALMS RECREIO TEM
TUDO PARA O ESTILO DE
VIDA QUE SEU CLIENTE
SEMPRE QUIS TER.



A este sistema está sujeito a aprovação da prefeitura, podendo sofrer alteração ao longo do obra.



MASTERPLAN GERAL



1 Piscina

2 Deck Molhado

3 Hidro

4 Piscina Infantil

5 Solário

6 Spa

7 Sauna a Vapor

8 Massagem

9 Sanitários

10 Fitness

11 Espaço Festas

12 Copa

13 Salão de Jogos

14 Brinquedoteca





CLUBE PALMS

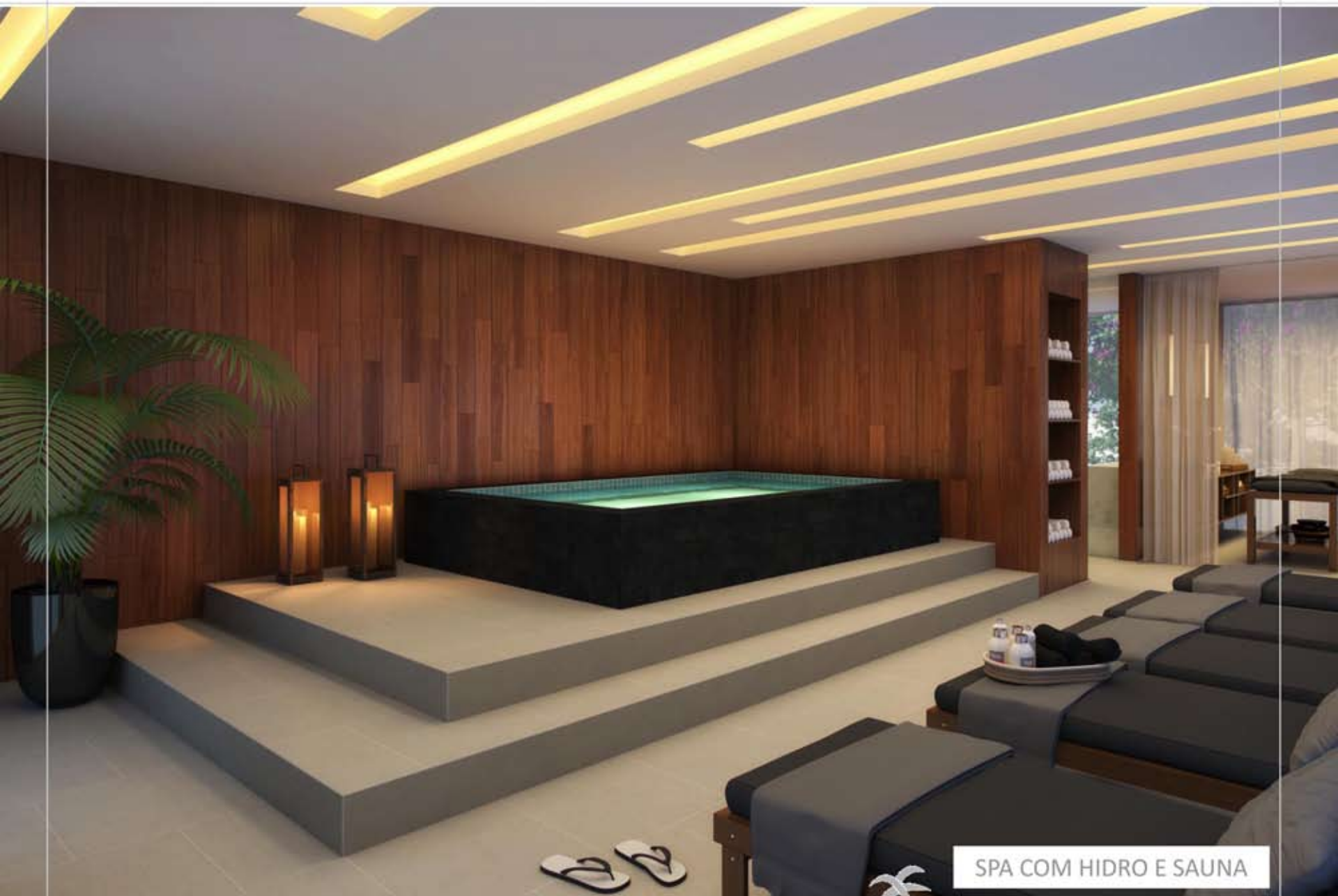


PISCINA ADULTO COM DECK MOLHADO



CHURRASQUEIRAS





SPA COM HIDRO E SAUNA





ESPAÇO FESTAS





SALÃO DE JOGOS





BRINQUEDOTECA





PLAYGROUND

GARDEN APARTMENTS

Apartamentos térreo de
2 e 3 quartos com suítes
e jardim privativo.



- Ampla Suíte Master
- Cozinha integrada ao Terraço privativo
- Option line de Cozinha Gourmet e de Sala Ampliada



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET



OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA

ED. VENICE, ED. LONG BEACH,
ED. STA MONICA E ED. LAGUNA

Garden Apartments 101 e 109

Área Privativa
Apto 101 - 70,99m²
Apto 109 - 71,16m²



Notas:
A decoração é meramente ilustrativa.
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição da churrasqueira.
Nos jardins privativos das unidades térreas podem existir caixas de passagem e inspeção, sujeitas a eventuais alterações no desenvolvimento do projeto.



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2

- Ampla Suíte Master
- All Suítes + Lavabo
- Cozinha integrada ao Terraço privativo
- Option line de Cozinha Gourmet e de Sala Ampliada
- Amplo Terraço com Kit Churrasco, com 43,27m²



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET



OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA



ED. VENICE, ED. LONG BEACH,
ED. STA MONICA E ED. LAGUNA
Garden Apartments 102, 103, 107 e 108
Área Privativa
Apto 103 e 107 - 116,51m²

Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasco.
O kit churrasco das unidades 102 e 108 os Edifícios Venice, Long Beach, Santa Monica e Laguna é composto apenas por churrasqueira a gás.
Nos jardins privativos das unidades térreas podem existir caixas de passagem e inspeção, sujeitas a eventuais alterações no desenvolvimento do projeto.



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2

- Ampla Suíte Master
- Banheiro social + Lavabo
- Cozinha integrada ao Terraço privativo
- Option line de Cozinha Gourmet e de Sala Ampliada
- Amplo Terraço com Kit Churrasco, com 46,43m²



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET



OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA



ED. VENICE, ED. LONG BEACH,
ED. STA MONICA E ED. LAGUNA

Garden Apartments 105

Área Privativa - 118,17m²

Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.

As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.

A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.

As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.

As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.

Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.

Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasco.

Nos jardins privativos das unidades téreas podem existir caixas de passagem e inspeção, sujeitas a eventuais alterações no desenvolvimento do projeto.



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2



GARDEN APARTMENT
TERRAÇO DA UNIDADE 103 DO ED. MALIBU



APARTMENTS

Apartamentos no
segundo andar de
2 e 3 quartos
com suíte.

- Ampla Suite Master com Varanda privativa
- Cozinha integrada à Varanda
- Option line de Cozinha Gourmet e de Sala Ampliada
- Varanda com Kit Churrasco



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET



OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA

ED. VENICE, ED. LONG BEACH,
ED. STA MONICA E ED. LAGUNA

Apartments 201 e 209

Área Privativa

Apto 201 - 69,10m²

Apto 209 - 69,73m²



Notas:
A decoração é meramente ilustrativa.
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasco.



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2

- Ampla Suíte Master com Sacada
- All Suítes + Lavabo
- Cozinha integrada a Varanda
- Option line de Cozinha Gourmet e de Sala Ampliada
- Varanda com Kit Churrasco



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET



OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA



**ED. VENICE, ED. LONG BEACH,
ED. STA MONICA E ED. LAGUNA**

Apartments 202, 203, 207 e 208

Área Privativa - 84,01m²

Notas:
 A decoração é meramente ilustrativa.
 As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
 A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
 As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
 As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
 As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
 Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
 Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasco.



**OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
 OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
 OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2**

- Ampla Suíte Master
- Banheiro Social + Lavabo
- Cozinha integrada à Varanda
- Option line de Cozinha Gourmet e de Sala Ampliada
- Varanda com Kit Churrasco



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET



OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA

ED. MALIBU, ED. BEVERLY HILLS,
ED. HOLLYWOOD, ED. PASADENA
E ED. MELROSE

Apartments 202, 203, 206 e 207

Área Privativa - 87,26m²



Notas:
A decoração é meramente ilustrativa.
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição da churrasqueira.



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2



APARTMENT
SALA DA UNIDADE 203 DO ED. VENICE



APARTMENT
SALA DA UNIDADE 205 DO ED. LAGUNA COM OPTION LINE DE COZINHA GOURMET





APARTMENT
SUÍTE DA UNIDADE 201 DO ED. STA MONICA





PENTHOUSES

Coberturas duplex
de 3 e 4 quartos



ED. VENICE, ED. LONG BEACH,
ED. STA MONICA E ED. LAGUNA

Penthouses 301 e 309

Área Privativa

Apto 301 - 140,96m²

(Pavto Inferior + Pavto Superior)



- Ampla Suíte Master com Varanda privativa
- Cozinha integrada à Varanda
- Option line de Cozinha Gourmet e de Sala Ampliada
- Varanda com Kit Churrasco
- Dependência com Sala, Banheiro e Quarto extra
- Amplo Terraço com Kit Terraço: Piscina, Deck, Ducha, Churrasqueira convencional e Bancada, com 51,49m²

Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.

As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.

A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.

As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.

Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.

Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasqueira e kit terraço.



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2



PAVIMENTO SUPERIOR



PAVIMENTO INFERIOR

**ED. VENICE, ED. LONG BEACH,
ED. STA MONICA E ED. LAGUNA**

Penthouses 302, 303, 307 e 308

**Área Privativa - 168,09m²
(Pavto Inferior + Pavto Superior)**



Notas:
A decoração é meramente ilustrativa.
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasco e kit terraço.

- Ampla suite master com sacada
- All Suítes + lavabo
- Cozinha integrada a varanda
- Option line de cozinha gourmet e de sala ampliada
- Varanda com kit churrasco
- Dependência com sala íntima e banheiro
- Amplo terraço com kit terraço: piscina, deck, ducha, churrasqueira convencional e bancada, com 70,24m²



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET



OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA



**OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2**



ED. VENICE, ED. LONG BEACH,
ED. STA MONICA E ED. LAGUNA

Penthouses 305 e 310

Área Privativa
Apto 305 - 167,10m²

(Pavto Inferior + Pavto Superior)



- Ampla suite master com varanda privativa
- Banheiro social + lavabo
- Cozinha integrada a varanda
- Option line de cozinha gourmet e de sala ampliada
- Varanda com kit churrasco



- Dependência com sala, banheiro e quarto extra
- Amplo terraço com kit terraço: piscina, deck, ducha, churrasqueira convencional e bancada, com 64,18m²



OPÇÃO 1 - COZINHA GOURMET
OPÇÃO 2 - SALA AMPLIADA
OPÇÃO 3 - OPÇÃO 1 + OPÇÃO 2

Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alteração no decorrer da obra.
A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas das fachadas e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento.
As unidades serão entregues com previsão para instalação de aparelho de ar condicionado tipo split.
As alterações de Option Line de planta, indicadas neste desenho, poderão ser feitas sem custo adicional.
Caso o cliente deseje as alterações de Option Line, o mesmo deve informar a construtora no prazo determinado por ela.
Verificar condições na tabela de vendas para a aquisição do kit churrasco e kit terraço.



PENTHOUSE
SALA DA UNIDADE 307 DO ED. PASADENA








PENTHOUSE
TERRAÇO DA UNIDADE 307 DO ED. PASADENA





No Palms Recreio o seu cliente terá à disposição diferenciais para deixar o apartamento ainda mais moderno e confortável, confira:

**COMPROMISSO
JOÃO FORTES
COM A SUA
FELICIDADE**

- Serviço  *OptionLine* (plantas e acabamentos)*
- 1 ano de  **SKY** TV É ISSO grátis.**
- Apartamento todo entregue em porcelanato (nos quartos, sala, circulação, varanda e terraço das coberturas)*
- Serviços pay-per-use  **Prohome** Condomínios e Imóveis



- Opções de plantas sem custo adicional
- Opções de acabamento com pagamento facilitado ao longo da obra
- Opção de compra de Kit Churrasco (composto por churrasqueira a gás, bancada e cuba) nas varandas dos Apartments e Garden Apartments**
- Opção de compra de Kit Terraço (composto por churrasqueira convencional, bancada, cuba, piscina, ducha e deck de madeira) nos terraços das Penthouses*



*Consulte normas

**Em algumas unidades o Kit churrasco é composto apenas de churrasqueira a gás, conforme demonstrado nas plantas humanizadas.



Nas áreas comuns:

- Sistema para controle de acesso de veículos
- Guarita de acesso
- Sistema para monitoramento dos acessos principais do empreendimento (CFTV)
- Sistema de ar condicionado do tipo split nas áreas comuns (Salão de Festas, Brinquedoteca, Fitness e Salão de Jogos)
- Sistema de abertura automática de porta social das portarias de acesso (através de interfone)
- Sistema de som ambiente nas áreas comuns sociais (Salão de Festas, Brinquedoteca, Spa, Fitness e Salão de Jogos)
- Vestiário de funcionários

Nas unidades autônomas:

- Infraestrutura para cabeamento de internet, TV por assinatura e telefone nas unidades autônomas
- Previsão para instalação de ar condicionado do tipo split nos quartos e salas das unidades autônomas*

* Será fornecida pela construtora toda a infraestrutura necessária para instalação de ar condicionado do tipo Split. Esta infraestrutura compreende o dreno do condensador, tubulação de cobre com isolamento térmico, cabos de força e comando e ponto de força. Ao proprietário caberá a compra das unidades internas e externas, bem como a integração destes equipamentos à infraestrutura fornecida.



- Compartimento para coleta seletiva de lixo.
- Iluminação com sensor de presença nas áreas técnicas e de serviços como lixeiras, halls de serviço e depósitos e também nos halls sociais.
- Medidores individuais de energia.
- Medidores individuais de gás.
- Previsão para instalação de medidores individuais de água por apartamento.
- Torneiras economizadoras de água nas copas e sanitários das áreas comuns.
- Utilização de madeira legalizada.
- Válvulas sanitárias com racionalização de consumo de água, com duas vazões de descarga nas áreas comuns e nas unidades autônomas.



- Central de arrumação e limpeza*
- Central de manutenção e reparos para as unidades autônomas*
- Personal trainer para os usuários do fitness*
- Serviço de massagem*



QUADRO DE ÁREAS

ED. VENICE

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
PENTHOUSES	501	89.47	51.49	140.96	3	2
	502	97.85	70.24	168.09	3	2
	503	97.85	70.24	168.09	3	2
	504	86.22	47.88	134.10	3	2
	505	102.92	64.18	167.10	4	2
	506	86.71	48.49	135.20	3	2
	507	97.85	70.24	168.09	3	2
	508	97.85	70.24	168.09	3	2
	509	90.10	52.25	142.35	3	2
	510	102.80	64.57	167.37	4	2

ED. LONG BEACH

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
PENTHOUSES	501	89.47	51.49	140.96	3	2
	502	97.85	70.24	168.09	3	2
	503	97.85	70.24	168.09	3	2
	504	86.22	47.88	134.10	3	2
	505	102.92	64.18	167.10	4	2
	506	86.71	48.49	135.20	3	2
	507	97.85	70.24	168.09	3	2
	508	97.85	70.24	168.09	3	2
	509	90.10	52.25	142.35	3	2
	510	102.80	64.57	167.37	4	2

ED. STA MONICA

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
PENTHOUSES	501	89.47	51.49	140.96	3	2
	502	97.85	70.24	168.09	3	2
	503	97.85	70.24	168.09	3	2
	504	86.22	47.88	134.10	3	2
	505	102.92	64.18	167.10	4	2
	506	86.71	48.49	135.20	3	2
	507	97.85	70.24	168.09	3	2
	508	97.85	70.24	168.09	3	2
	509	90.10	52.25	142.35	3	2
	510	102.80	64.57	167.37	4	2

ED. LAGUNA

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
PENTHOUSES	501	89.47	51.49	140.96	3	2
	502	97.85	70.24	168.09	3	2
	503	97.85	70.24	168.09	3	2
	504	86.22	47.88	134.10	3	2
	505	102.92	64.18	167.10	4	2
	506	86.71	48.49	135.20	3	2
	507	97.85	70.24	168.09	3	2
	508	97.85	70.24	168.09	3	2
	509	90.10	52.25	142.35	3	2
	510	102.80	64.57	167.37	4	2

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
APARTMENTS	201	69.10	-	69.10	2	1
	202	84.01	-	84.01	3	2
	203	84.01	-	84.01	3	2
	204	65.85	-	65.85	2	1
	205	81.41	-	81.41	3	2
	206	66.54	-	66.54	2	1
	207	84.01	-	84.01	3	2
	208	84.01	-	84.01	3	2
	209	69.75	-	69.75	2	1
	210	81.29	-	81.29	3	1

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
APARTMENTS	201	69.10	-	69.10	2	1
	202	84.01	-	84.01	3	2
	203	84.01	-	84.01	3	2
	204	65.85	-	65.85	2	1
	205	81.41	-	81.41	3	2
	206	66.54	-	66.54	2	1
	207	84.01	-	84.01	3	2
	208	84.01	-	84.01	3	2
	209	69.75	-	69.75	2	1
	210	81.29	-	81.29	3	1

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
APARTMENTS	201	69.10	-	69.10	2	1
	202	84.01	-	84.01	3	2
	203	84.01	-	84.01	3	2
	204	65.85	-	65.85	2	1
	205	81.41	-	81.41	3	2
	206	66.54	-	66.54	2	1
	207	84.01	-	84.01	3	2
	208	84.01	-	84.01	3	2
	209	69.75	-	69.75	2	1
	210	81.29	-	81.29	3	1

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
APARTMENTS	201	69.10	-	69.10	2	1
	202	84.01	-	84.01	3	2
	203	84.01	-	84.01	3	2
	204	65.85	-	65.85	2	1
	205	81.41	-	81.41	3	1
	206	66.54	-	66.54	2	1
	207	84.01	-	84.01	3	2
	208	84.01	-	84.01	3	2
	209	69.75	-	69.75	2	1
	210	81.29	-	81.29	3	1

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
GARDEN APARTMENTS	101	59.89	11.10	70.99	2	1
	102	75.24	16.44	89.68	3	2
	103	75.24	45.27	116.51	3	2
	104	56.64	34.25	90.89	2	1
	105	71.74	46.45	118.17	3	2
	106	56.90	34.88	91.78	2	1
	107	75.24	45.27	116.51	3	2
	108	75.24	16.44	89.68	3	2
	109	60.29	10.87	71.16	2	1

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
GARDEN APARTMENTS	101	59.89	11.10	70.99	2	1
	102	75.24	16.44	89.68	3	2
	103	75.24	45.27	116.51	3	2
	104	56.64	34.25	90.89	2	1
	105	71.74	46.45	118.17	3	2
	106	56.90	34.88	91.78	2	1
	107	75.24	45.27	116.51	3	2
	108	75.24	16.44	89.68	3	2
	109	60.29	10.87	71.16	2	1

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
GARDEN APARTMENTS	101	59.89	11.10	70.99	2	1
	102	75.24	16.44	89.68	3	2
	103	75.24	45.27	116.51	3	2
	104	56.64	34.25	90.89	2	1
	105	71.74	46.45	118.17	3	2
	106	56.90	34.88	91.78	2	1
	107	75.24	45.27	116.51	3	2
	108	75.24	16.44	89.68	3	2
	109	60.29	10.87	71.16	2	1

PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
GARDEN APARTMENTS	101	59.89	11.10	70.99	2	1
	102	75.24	16.44	89.68	3	2
	103	75.24	45.27	116.51	3	2
	104	56.64	34.25	90.89	2	1
	105	71.74	46.45	118.17	3	2
	106	56.90	34.88	91.78	2	1
	107	75.24	45.27	116.51	3	2
	108	75.24	16.44	89.68	3	2
	109	60.29	10.87	71.16	2	1



QUADRO DE ÁREAS

ED. MALIBU							ED. HOLLYWOOD							ED. BEVERLY HILLS						
PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.	PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.	PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
PENTHOUSES	301	94.41	51.55	145.74	5	2	301	94.41	51.55	145.74	5	2	301	94.41	51.55	145.74	5	2		
	302	106.36	77.12	185.48	4	2	302	106.36	77.12	185.48	4	2	302	106.36	77.12	185.48	4	2		
	303	106.36	77.12	185.48	4	2	303	106.36	77.12	185.48	4	2	303	106.36	77.12	185.48	4	2		
	304	94.41	51.55	145.74	5	2	304	94.41	51.55	145.74	5	2	304	94.41	51.55	145.74	5	2		
	305	94.41	51.55	145.74	5	2	305	94.41	51.55	145.74	5	2	305	94.41	51.55	145.74	5	2		
	306	106.36	77.12	185.48	4	2	306	106.36	77.12	185.48	4	2	306	106.36	77.12	185.48	4	2		
	307	106.36	77.12	185.48	4	2	307	106.36	77.12	185.48	4	2	307	106.36	77.12	185.48	4	2		
	308	94.41	51.55	145.74	5	2	308	94.41	51.55	145.74	5	2	308	94.41	51.55	145.74	5	2		
APARTMENTS	201	70.29	-	70.29	2	1	201	70.29	-	70.29	2	1	201	70.29	-	70.29	2	1		
	202	87.26	-	87.26	3	2	202	87.26	-	87.26	3	2	202	87.26	-	87.26	3	2		
	203	87.26	-	87.26	3	2	203	87.26	-	87.26	3	2	203	87.26	-	87.26	3	2		
	204	70.29	-	70.29	2	1	204	70.29	-	70.29	2	1	204	70.29	-	70.29	2	1		
	205	70.29	-	70.29	2	1	205	70.29	-	70.29	2	1	205	70.29	-	70.29	2	1		
	206	87.26	-	87.26	3	2	206	87.26	-	87.26	3	2	206	87.26	-	87.26	3	2		
	207	87.26	-	87.26	3	2	207	87.26	-	87.26	3	2	207	87.26	-	87.26	3	2		
	208	70.29	-	70.29	2	1	208	70.29	-	70.29	2	1	208	70.29	-	70.29	2	1		
GARDEN APARTMENTS	101	59.17	11.12	70.29	2	1	101	59.17	11.12	70.29	2	1	101	59.17	25.49	82.66	2	1		
	102	74.29	28.32	102.61	3	2	102	74.29	18.15	92.44	3	2	102	74.29	33.39	107.68	3	2		
	103	74.29	45.32	117.61	3	2	103	74.29	44.69	118.98	3	2	103	74.29	45.32	117.61	3	2		
	104	59.17	31.55	90.72	2	1	104	59.17	32.65	91.80	2	1	104	59.17	31.55	90.72	2	1		
	105	59.17	31.55	90.72	2	1	105	59.17	32.65	91.80	2	1	105	59.17	31.55	90.72	2	1		
	106	74.29	45.32	117.61	3	2	106	74.29	44.69	118.98	3	2	106	74.29	45.32	117.61	3	2		
	107	74.29	28.29	102.58	3	2	107	74.29	18.15	92.44	3	2	107	74.29	33.42	107.71	3	2		
	108	58.51	11.12	69.65	2	1	108	59.17	11.12	70.29	2	1	108	58.51	25.49	82.00	2	1		

ED. PASADENA							ED. MELROSE						
PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.	PAV.	UN.	APTO.	TERRAÇO	TOTAL	QTS.	VG.
PENTHOUSES	301	94.41	51.55	145.74	5	2	301	94.41	51.55	145.74	5	2	
	302	106.36	77.12	185.48	4	2	302	106.36	77.12	185.48	4	2	
	303	106.36	77.12	185.48	4	2	303	106.36	77.12	185.48	4	2	
	304	94.41	51.55	145.74	5	2	304	94.41	51.55	145.74	5	2	
	305	94.41	51.55	145.74	5	2	305	94.41	51.55	145.74	5	2	
	306	106.36	77.12	185.48	4	2	306	106.36	77.12	185.48	4	2	
	307	106.36	77.12	185.48	4	2	307	106.36	77.12	185.48	4	2	
	308	94.41	51.55	145.74	5	2	308	94.41	51.55	145.74	5	2	
APARTMENTS	201	70.29	-	70.29	2	1	201	70.29	-	70.29	2	1	
	202	87.26	-	87.26	3	2	202	87.26	-	87.26	3	2	
	203	87.26	-	87.26	3	2	203	87.26	-	87.26	3	2	
	204	70.29	-	70.29	2	1	204	70.29	-	70.29	2	1	
	205	70.29	-	70.29	2	1	205	70.29	-	70.29	2	1	
	206	87.26	-	87.26	3	2	206	87.26	-	87.26	3	2	
	207	87.26	-	87.26	3	2	207	87.26	-	87.26	3	2	
	208	70.29	-	70.29	2	1	208	70.29	-	70.29	2	1	
GARDEN APARTMENTS	101	59.17	11.12	70.29	2	1	101	59.17	11.12	70.29	2	1	
	102	74.29	18.15	92.44	3	2	102	74.29	18.15	92.42	3	2	
	103	74.29	44.69	118.98	3	2	103	74.29	40.41	114.70	3	2	
	104	59.17	32.65	91.80	2	1	104	59.17	29.19	88.36	2	1	
	105	59.17	32.65	91.80	2	1	105	59.17	29.19	88.36	2	1	
	106	74.29	44.69	118.98	3	2	106	74.29	40.41	114.70	3	2	
	107	74.29	18.15	92.44	3	2	107	74.29	18.15	92.42	3	2	
	108	59.17	11.12	70.29	2	1	108	59.17	11.12	70.29	2	1	



HOLLYWOOD